



COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

SIENDO LAS 12:00 HRS. DEL DÍA JUEVES 15 DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2018, Y CON RELACIÓN AL PROGRAMA ESCUELAS AL CIEN 2017, Y EN PARTICULAR A LA CONVOCATORIA PÚBLICA FEDERAL 001, PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, EL 25 DE ENERO DEL 2018; ESTE COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN SE REUNE PARA LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN TÉCNICA-ECONOMICA DE LA LICITACIÓN LO-906016999-E01-2018 UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE MANZANILLO, COL. LAS HUMEDADES, SALAGUA, MANZANILLO, COL.- PRIMERA Y SEGUNDA ETAPA DEL CICER + OBRAS EXTERIORES, MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, Y ASÍ DETERMINAR LA PROPUESTA GANADORA.

PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES, FIRMAN AL CALCE LCS QUE INTERVIENEN:

**POR EL INSTITUTO COLIMENSE DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA:**

ING. EDUARDO GUTIÉRREZ NAVARRETE
DIRECTOR GENERAL

ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA
SECRETARIA TÉCNICA

ING. CARLOS OCHOA LARIOS
DIRECTOR TÉCNICO

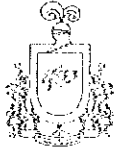
ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO
SUBDIRECTOR DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

ARQ. GABRIELA BEJARANO AHUMADA
SUBDIRECTORA DE PROYECTOS

POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN:

ARQ. ALEJANDRO PONCE CORTÉS, EN REPRESENTACIÓN DEL MAESTRO JAIME FLORES MERLO, SECRETARIO DE EDUCACIÓN Y DIRECTOR GENERAL DE LA COORDINACIÓN DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE COLIMA

CONTINÚA EN LA HOJA No. 2



HOJA No. 2
LIC.- LO-906016999-E01-2018

POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE GOBIERNO DEL ESTADO:

ARQ. VICTOR A. GARCÍA VALENCIA
REPRESENTANTE

**POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCION, DELEGACIÓN COLIMA:**

SR. AIDE GUADLUPE MANCILLA ESTRADA
REPRESENTANTE

**POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES
EN EL ESTADO DE COLIMA:**

ING. AGUSTÍN GALLARDO APARICIO
REPRESENTANTE

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. IO-906016999-E01-2018

06MSU0010Q Universidad Tecnológica de Manzanillo, Col. Las Humedades, Salahua, Manzanillo.- Terminación 1ª etapa CICER + obras Exteriores. Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017.

06MSU0010Q Universidad Tecnológica de Manzanillo, Col. Las Humedades, Salahua, Manzanillo.- Terminación 2ª etapa CICER + Obras Exteriores. Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017.

Evaluación Técnico Económica

Con relación al acto de apertura de propuestas técnico económica de la licitación arriba señalada celebrada el pasado 06 de Febrero del presente, con fundamento al artículo 39 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, a la normatividad aplicable en la materia, a los cuadros comparativos y a la revisión detallada se obtuvieron las siguientes observaciones.

Construcciones de los Puertos del Pacifico SA de CV.

De la Primera etapa no cotizo los conceptos, Loseta de cerámica, Forjado de Zavaleta, Base para condensador, Base para unidad condensadora, Cámara plena, Buña a base de mortero, Tapar hueco en vano, Swith 19205-24G, Patchcord, Manejador de cableado vertical y horizontal. De la Segunda Etapa no cotizo los conceptos ALB.110 Fabricación de Chaflán, ALB.135. Separación muro : columna, ALB.240 Cadena de 14x15 cm. , ALB.250. Cadena de 14x20 cm. , Cadena o castillo de 30x20 cm; ALB.370, Zoclo 15x30 cm. Tres conceptos de cancelería de la partida 04 Herrería y Cancelería. De la partida 5a Instalación Eléctrica no cotizo 13 conceptos, de la partida 5b Instalación de Aire Acondicionado, no cotizo 7 conceptos. Del Componente II, Servicios sanitarios no cotizo el IHS.190, IHS.255, IHS.305, IHS.330, IHS.335, y IHS.370. Incumpliendo con las bases de licitación al no cotizar todos los conceptos. Por lo antes expuesto su propuesta se considera Insolvente.

Importe de propuesta a costo directo \$ 6'262,670.08

Importe de incoifed a costo directo \$ 8'402,716.45

Indirectos propuestos 21.68 %.

Constructora Rona de Manzanillo SA de CV.

De la Segunda etapa no cotizo los conceptos CIM.050.- Cimbra en cimentación, CIM.055.- Concreto hecho en obra, CIM.065.- Concreto Premezclado, CIM.085.- Murete de enrase, CIM.100.- Excavación de cepas, y el S/C.- Excavación en caja. Incumpliendo con las bases de licitación al no cotizar todos los conceptos. Por lo antes expuesto su propuesta se considera Insolvente.

Importe de propuesta a costo directo \$ 7'911,145.33

Importe de incoifed a costo directo \$ 8'402,716.45

Indirectos propuestos 14.9 %.

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. IO-906016999-E01-2018

06MSU0010Q Universidad Tecnológica de Manzanillo, Col. Las Humedades, Salahuá, Manzanillo.- Terminación 1ª etapa CICER + obras Exteriores. Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017.

06MSU0010Q Universidad Tecnológica de Manzanillo, Col. Las Humedades, Salahuá, Manzanillo.- Terminación 2ª etapa CICER + Obras Exteriores. Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017.

Evaluación Técnico Económica

Gp Construcción y Diseño SA de CV.

En el documento no. 2.1.12 Declaración de Integridad, no lo manifiesta bajo protesta de decir verdad, incumpliendo con las bases de licitación.

En el concepto Excavación en caja presenta precio unitario bajo motivado por no considerar retirar el 100 del material producto de la excavación, a costo directo lo cotiza a \$ 36.704/m3. El instituto lo cotiza a \$ 165.24/m3.

En el concepto ACA.175 Impermeabilización aparente 4mm, presenta precio unitario bajo motivado por el bajo costo del impermeabilizante, a costo directo lo cotiza a \$ 128.37/m2. El instituto lo cotiza a \$ 148.00/m2.

En el concepto CIM.065 Concreto premezclado en cimentación presenta precio unitario bajo motivado por el costo un poco bajo del concreto, a costo directo lo cotiza a \$ 1,885.59/m3. El instituto lo cotiza a \$ 2,113.82/m3.

En el concepto EST.075 Concreto premezclado en estructura presenta precio unitario bajo motivado por el costo un poco bajo del concreto, a costo directo lo cotiza a \$ 1,943.81/m3. El instituto lo cotiza a \$ 2,113.82/m3.

En el concepto Suministro y colocación de transformador trifásico de 225 KVA. Presenta precio unitario bajo e insolvente, motivado por el bajo costo del transformador y de la mano de obra en la colocación, a costo directo lo cotiza a \$ 104,146.64/pza. El instituto lo cotiza a \$ 163,520.92/pza.

En el concepto Fosa séptica de 10 m3. Presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de insumos y de mano de obra, a costo directo la cotiza a \$ 30,251.91/pza. el instituto la cotiza a \$ 79,308.80/pza.

Importe de propuesta a costo directo \$ 8'292,486.45

Importe de incoifed a costo directo \$ 8'402,716.45

Indirectos propuestos 20.00 %.

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. IO-906016999-E01-2018

06MSU0010Q Universidad Tecnológica de Manzanillo, Col. Las Humedades, Salahua, Manzanillo.- Terminación 1ª etapa CICER + obras Exteriores. Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017.

06MSU0010Q Universidad Tecnológica de Manzanillo, Col. Las Humedades, Salahua, Manzanillo.- Terminación 2ª etapa CICER + Obras Exteriores. Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017.

Evaluación Técnico Económica

Promotecnos SA de CV.

En el concepto Excavación en caja presenta precio unitario bajo motivado por no considerar retirar el 100 del material producto de la excavación, a costo directo lo cotiza a \$ 59.14/m3. El instituto lo cotiza a \$ 165.24/m3.

En el concepto Fosa séptica de 10 m3. Presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de insumos y de mano de obra, a costo directo la cotiza a \$ 36,856.84/pza. el instituto la cotiza a \$ 79,308.80/pza.

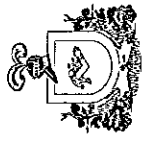
En el resto de conceptos presenta precios razonables.

Importe de propuesta a costo directo \$ 8'486,743.62
Importe de incoifed a costo directo \$ 8'402,716.45

Indirectos propuestos 24.34 %.

Colima, Colima a 15 de Febrero de 2018.

Ing. Juan Pablo Charles Navarro
Subdirector Costos y Presupuestos



Gobierno del Estado Libre
y Soberano de Cauca

RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS

DEPARTAMENTO: SUBDIRECCION DE CTOS. Y PTOS.

06MSU0010Q.-UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE MANZANILLO, COL. LAS HUMEDADES, SALAHUA, MANZANILLO.- TERMINACIÓN

1ra ETAPA CICER + OBRA EXTERIOR. MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA PROGRAMA ESCUELAS

AL CIEN 2017. 06MSU0010 UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE MANZANILLO, COL. LAS HUMEDADES, SALAHUA, MANZANILLO.-

TERMINACIÓN 2ra ETAPA CICER + OBRA EXTERIOR. MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA PROGRAMA ESCUELAS

MUNICIPIO: MANZANILLO, COLIMA

No. DE LICITACION: LO-906016999-E01-2018

PERIODO DE EJECUCION: 150 DIAS

FECHA:

FEBRERO, 2018

CONCEPTO		EMPRESAS				
ASPECTO ECONOMICO		CONSTRUCCIONES DE LOS PUERTOS DEL PACIFICO, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA ROINA DE MANZANILLO, S.A. DE C.V.	GP CONSTRUCCION Y DISEÑO, S.A. DE C.V.	PROMOTECNOS, S.A. DE C.V.	
IMPORTE DE LA PROPOSICION	ORIGINAL	7,565,434.29	9,089,192.60	9,975,052.54	10,530,469.45	
	COSTO DIRECTO	6,262,670.08	7,911,145.33	8,292,486.45	8,486,743.62	
	PORCENTAJE	-39.17%	-15.84%	-5.58%	0.01%	
FACTOR DE INTEGRACION AL SALARIO BASE						
FACTOR DE INDIRECTOS (FI)		8.00000	7.65000	9.00000	12.00000	
FACTOR DE FINANCIAMIENTO (FF)		0.90000	0.38810	0.50000	0.01530	
FACTOR DE CARGOS POR UTILIDAD (FU)		10.00000	5.45450	9.00000	10.00000	
SOBRECOSTO [(1+FI/100)(1+FF/100)(1+FU/100)-1]*100		0.50000	0.50000	0.50000	0.50000	
SOBRECOSTO 2% NOMINA MANO DE OBRA GRAVABLE		2.00000	2.00000	2.00000	2.00000	
PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES	EJECUCION DE LOS TRABAJOS					
	UTILIZ. DE MAQ. Y EQUIPO					
	ADQUISICION DE MATERIA					
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y OBRERO					
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y DE SERV.					
	CATALOGO INCOMPLETO	CATALOGO INCOMPLETO	CATALOGO INCOMPLETO			



Gobierno del Estado Libre
y Soberano de Cauca

INSTITUTO COLIMENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA



Licitación LO-906016999-E01-2018
Lugar MANZANILLO, COLIMA
Especialidad CONSTRUCCION
Elaboro ARO, CHRISTIAN URIEL DAVALOS MACIAS
06MSU0010Q--UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA DE MANZANILLO, COL. LAS HUMEDADES, SALAHUA, MANZANILLO.- TERM
1ra ETAPA CICER + OBRA EXTERIOR. MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA PROGRAMA ESCI
Responsable ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO

	Nombre	U	Vol.	Precios Incodif (C.D.)	CONSTRUCCIONES DE LOS PUERTOS DEL PACIFICO, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA RONA DE MANZANILLO, S.A. DE C.V.	SP CONSTRUCCION Y DISEÑO, S.A. DE C.V.	PROMOTECNOS, S.A. DE C.V.
CIM. 015	Relleno con tepetate o material de la región, con peso volumétrico 17	M2	1,628.86	320.37	241.68	274.78	274.37	271.89
CIM. 030	Acero de refuerzo en diámetros #3 (3/8") al #6 (3/4") con una resisten	KG	3,948.37	21.95	23.43	21.61	21.09	22.07
CIM. 050	Cimbra en cimentación acabado común, con madera de pino de 3a. A	M2	279.96	170.70	105.94	no se encontro	201.29	177.48
CIM. 055	Concreto hecho en obra en cimentación f'c=250kg/cm2, resistencia r	M3	20.00	2,226.87	1,868.36	no se encontro	2,253.02	2,209.88
CIM. 065	Concreto premezclado en cimentación f'c=250kg/cm2 estructural clas	M3	85.00	2,113.82	1,802.25	no se encontro	1,885.89	2,096.83
CIM. 085	Plantilla de concreto hecho en obra f'c= 100kg/cm2 de 6 cm. de espe	M2	383.42	114.70	135.68	no se encontro	121.65	122.40
CIM. 095	Murete de enrase con block 20 x 20 x 40 con relleno en las celdas co	M2	266.95	302.23	256.64	411.15	411.19	455.53
CIM. 100	Excavación de cepa por medios mecánicos, en material a o b, a cu	M3	347.04	65.90	27.57	no se encontro	38.19	38.36
CIM. 110	Relleno con material producto de excavación, compactado con bailar	M3	260.00	106.93	52.66	47.03	127.25	94.03
EST. 050	Cimbra acabado aparente, en losas, descansos y rampas, con tripla	M2	926.42	216.22	116.72	205.51	235.89	266.77
EST. 055	Cimbra acabado aparente, en trabes, pretiles, faldones y alfardas co	M2	507.21	239.94	111.53	207.51	235.89	292.63
EST. 060	Cimbra acabado común, en columnas y muros con triplay de 16mm,	M2	243.60	189.47	111.53	184.20	256.29	281.90
EST. 075	Concreto premezclado en estructura, resistencia normal f'c=250kg/cm	M3	291.00	2,113.82	1,795.24	2,404.55	1,943.81	2,064.98
ALB. 015	Construcción de muro con tabique de barro rojizo cocido acabado co	M2	1,220.70	298.57	228.46	255.69	278.26	327.01
ALB. 040	Aplanado en muros, acabado fino con mortero cemento-arena 1:5 a	M2	2,571.40	124.94	99.64	96.91	114.74	117.93
ALB. 060	Firme de concreto f'c=150 Kg/cm2 de 8 cm de espesor, el acabado s	M2	1,039.05	166.31	200.45	181.67	198.96	181.72
ALB. 250	Cadena o cast. 14 x 20 cm, acabado aparente, concreto h. en o. f'c	ML	963.28	191.24	no se encontro	258.10	203.91	205.55
ACA. 085	Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, trabes y pla	M2	2,782.85	45.55	29.83	38.64	64.61	45.44
ACA. 175	Aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea;	M2	1,095.65	148.00	155.01	162.74	128.37	139.42
OE. 070	Cisterna de concreto de 10 m3 de capacidad de acuerdo a proyecto,	PZA	1.00	75,167.51	42,341.05	50,558.04	48,623.60	34,714.30
S/C	Excavación en caja a por medios mecánicos en terreno investigado e	M3	1,517.53	165.24	27.57	no se encontro	36.70	59.14
S/C	Loseta de cerámica esmaltada tráfico pesado pei IV de 1ra calidad m	M2	754.35	238.05	269.52	342.01	228.91	315.77
S/C	Acero de refuerzo en diámetros #8 (1") al #12 (1 1/2") con una resist	KG	17,306.39	21.95	20.21	21.61	21.29	22.07
S/C	Fabricación y colocación de cancelería de aluminio color blanco, tipo	M2	66.28	3,299.36	2,109.62	1,317.60	1,977.21	1,321.23
S/C	Suministro y colocación de luminario parabolico fluorescente de 3x28	PZA	88.00	1,364.85	1,500.30	2,402.93	2,760.96	1,707.20
S/C	Fosa septica de 10 m3 de capacidad, incl. limpieza, trazo, nivelación	PZA	1.00	79,308.80	22,994.53	45,540.08	30,251.91	36,856.84
S/C	Falso plafon abierto tipo miniboard fissured de 61x61 cm marca arm	M2	130.00	478.80	339.92	295.67	412.47	553.00
S/C	Sum. y Coloc. transformador trifasico tipo pedestal de 225 kva en	PZA	1.00	163,520.92	223,115.24	152,879.09	104,146.64	170,335.36