

**COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN**

SIENDO LAS 13:20 HRS. DEL DÍA JUEVES 15 DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2018, Y CON RELACIÓN AL PROGRAMA ESCUELAS AL CIEN 2017, Y EN PARTICULAR A LAS INVITACIONES A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE FECHA 26 DE ENERO DEL 2018; ESTE COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN SE REUNE PARA LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN TÉCNICA-ECONOMICA DE LA LICITACIÓN IO-906016999-E11-2018 TELESECUNDARIA JOSÉ LEVY, LAS GUASIMAS (BORREGAS), COLIMA, COL.- MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, Y ASÍ DETERMINAR LA PROPUESTA GANADORA.

PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES, FIRMAN AL CALCE LOS QUE INTERVIENEN:

**POR EL INSTITUTO COLIMENSE DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA:**

ING. EDUARDO GUTIÉRREZ NAVARRETE  
DIRECTOR GENERAL

ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA  
SECRETARIA TÉCNICA

ING. CARLOS OCHOA LARIOS  
DIRECTOR TÉCNICO

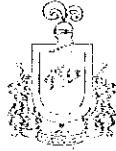
ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO  
SUBDIRECTOR DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

ARQ. GABRIELA BEJARANO AHUMADA  
SUBDIRECTORA DE PROYECTOS

**POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN:**

ARQ. ALEJANDRO PONCE CORTÉS, EN REPRESENTACIÓN DEL  
MAESTRO JAIME FLORES MERLO, SECRETARIO DE EDUCACIÓN Y  
DIRECTOR GENERAL DE LA COORDINACIÓN DE LOS SERVICIOS  
EDUCATIVOS DEL ESTADO DE COLIMA

CONTINÚA EN LA HOJA No. 2



HOJA No. 2  
LIC.- IO-906016999-E11-2018

**POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE GOBIERNO DEL ESTADO:**

ARQ. VICTOR A. GARCÍA VALENCIA  
REPRESENTANTE

**POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA  
DE LA CONSTRUCCION, DELEGACIÓN COLIMA:**

SR. AIDE GUADALUPE MANCILLA ESTRÁDA  
REPRESENTANTE

**POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES  
EN EL ESTADO DE COLIMA:**

ING. AGUSTÍN GALLARDO APARICIO  
REPRESENTANTE

# Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. IO-906016999-E11-2017

06ETV0015R T.V. Secundaria José Levy, Las Guasimas ( Borregas ), Colima, Colima.-  
Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017..

## Evaluación Técnico Económica

Con relación al acto de apertura de propuestas técnico económica de la licitación arriba señalada celebrada el pasado 08 de Enero del presente, con fundamento al artículo 39 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, a la normatividad aplicable en la materia, a los cuadros comparativos y a la revisión detallada se obtuvieron las siguientes observaciones.

### Agua, Drenaje y Edificación SA de CV.

En el concepto ALB.120 Fabricación de mampara en sanitarios presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de insumos, a costo directo lo cotiza a \$ 1,221.27/m2. El instituto lo cotiza a \$ 1,516.19/m2..

En el concepto IE.020 Salida para contacto monofásico polarizado dúplex, presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de insumos y de mano de obra, a costo directo lo cotiza a \$ 335.38/sal. El instituto la cotiza a \$ 665.34/sal.

En el resto de conceptos presenta precios razonables.

Importe de propuesta a costo directo \$ 790,412.03

Importe de incoifed a costo directo \$ 774,999.47

Indirectos propuestos 20.34 %.

### Conarte Construcciones SA de CV.

En el concepto ALB.120 Fabricación de mampara en sanitarios presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de insumos, a costo directo lo cotiza a \$ 731.80/m2. El instituto lo cotiza a \$ 1,516.19/m2.

En el concepto ACA.175 Suministro y colocación de Impermeabilizante prefabricado de 4 mm de esp. Presenta precio unitario alto motivado por un costo alto de la mano de obra en la colocación. A costo directo lo cotiza a \$ 161.67/m2. El instituto lo cotiza a \$ 145.00/m2.

En el concepto HYC.085 Suministro y colocación de puerta para mampara metálicas, presenta precui unitario bajo motivado por una consideración baja de insumos y de mano de obra, a costo directo lo cotiza a \$ 629.30/m2. El instituto lo cotiza a \$ 1,585.60/m2.

En el resto de conceptos presenta precios razonables.

Importe de propuesta a costo directo \$ 772,529.67

Importe de incoifed a costo directo \$ 774,999.47

Indirectos propuestos 28.53 %. Alto

**Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.**

No. IO-906016999-E11-2017

06ETV0015R T.V. Secundaria José Levy, Las Guasimas ( Borregas ), Colima, Colima.-  
Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017..

**Evaluación Técnico Económica**

**Construcciones Colimenses SA de CV.**

Esta propuesta rebasa el presupuesto base

Importe de propuesta a costo directo \$ 827,193.08

Importe de incoifed a costo directo \$ 774,999.47

Indirectos propuestos 32.5 %. Altos.

Colima, Colima a 15 de Febrero de 2018.



**Ing. Juan Pablo Charles Navarro**  
**Subdirector Costos y Presupuestos**



## RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS

DEPARTAMENTO: SUBDIRECCION DE CTOS. Y PTOS.

06TV0015R.- TV.SEC. JOSE LEVY, DOMICILIO CONOCIDO SIN, LAS GUASIMAS, (LAS BORREGAS) COLIMA.-

MEJORAMIENTO DE LA INFE, ESCUELAS AL CIEN 2017.

MUNICIPIO: COLIMA, COLIMA

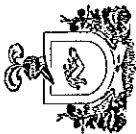
FECHA: FEBRERO, 2018

Nº. DE LICITACION: IO-906016999-E11-2018

PERIODO DE EJECUCION: 91 DIAS



CONCEPTO		EMPRESAS				
ASPECTO ECONOMICO		AGUA, DRENAJE Y EDIFICACION S.A DE C.V.	CONARTE	CONSTRUCCIONES COLIMENSES, S.A. DE C.V.		
IMPORTE DE LA PROPOSICION	ORIGINAL	951,181.84	992,966.16	1,120,017.48		
	COSTO DIRECTO	790,443.16	772,529.67	827,193.08		
	PORCENTAJE	-0.22%	4.17%	17.49%		
FACTOR DE INTEGRACION AL SALARIO BASE						
FACTOR DE INDIRECTOS (FI)		13.00000	15.97130	21.65390		
FACTOR DE FINANCIAMIENTO (FF)		0.57770	1.64000	0.00000		
FACTOR DE CARGOS POR UTILIDAD (FU)		4.65000	8.50000	10.50000		
SOBRECOSTO [(1+FI/100)(1+FF/100)(1+FU/100)-1]*100		0.50000	0.50000	0.50000		
SOBRECOSTO 2% NOMINA MANO DE OBRA GRAVABLE		2.00000	2.00000	2.00000		
PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES	EJECUCION DE LOS TRABAJOS					
	UTILIZ. DE MAQ. Y EQUIPO					
	ADQUISICION DE MATERIA					
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y OBRERO					
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y DE SERV.					



Gobierno del Estado Libre  
y Soberano de Colima

# INSTITUTO COLIMENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA



Licitación IO-906016999-EI1-2018

Lugar COLIMA, COLIMA

Especialidad CONSTRUCCION

Elaboro ARQ. CHRISTIAN URIEL DAVALOS MACIAS

06TV0015R.- TV.SEC. JOSE LEVY, DOMICILIO CONOCIDO S/N, LAS GUASIMAS, (LAS BORREGAS) COLIMA.  
MEJORAMIENTO DE LA INFE, ESCUELAS AL CIEN 2017.

Responsable INC. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO

	Nombre	U	Vol.	Precios Incoifed (C.D.)	AGUA DRENAJE Y EDIFICACION S.A DE C.V.	CONARTE	CONSTRUCCIONES COLIMENSES, S.A. DE C.V.
ALB. 120	Fabricación de mampara en sanitarios a base de muro de concreto f'	M2	18.00	1,516.19	1,221.27	731.80	
ACA. 085	Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, traves y plé	M2	891.50	45.55	47.28	33.31	
ACA. 145	Colocación de piso a base de loseta cerámica extruida vitrificada, pa	M2	250.10	223.58	243.58	247.69	
ACA. 175	Aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea;	M2	86.50	145.00	138.43	161.77	
IHS. 060	Salida hidrosanitaria con tubo de cobre tipo "m" y sanitario de pvc. tip	SAL	17.00	867.48	897.47	917.31	
IHS. 120	Colocación de inodoro alargado (taza-tanque) color blanco de cerám	PZA	8.00	3,273.08	2,157.98	2,141.50	
IHS. 156	Colocación de mingitorio libre de agua 100% seco, fabricado con cer	PZA	2.00	5,048.87	5,350.49	5,652.14	
HYC. 025	Fabricación y colocación de cancelería de aluminio anodizado natura	M2	55.60	1,585.59	1,184.17	1,373.37	
HYC. 085	Puerta para mampara, metálica formada por tablero de duela para en	M2	31.41	1,585.60	1,320.34	629.30	
IE. 020	Salida para contacto monofásico dúplex para aula de medios, en tube	SAL	15.00	665.34	335.38	502.21	
IE. 040	Colocación de luminaria fluorescente de sobreponer, con bisel abatib	PZA	32.00	934.15	958.75	879.41	
OE. 030	Piso de concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cm. de espesor acabado pulc	M3	55.43	264.74	324.93	275.14	
OE. 055	Luminaria tipo punta de poste de 6.0 m de altura con lámpara vapor d	PZA	2.00	7,332.49	10,813.60	7,571.14	
OE. 105	Pozo de absorción de 5m3 de capacidad de acuerdo a proyecto, se d	PZA	1.00	13,986.18	9,179.56	18,953.63	
OE. 185	Fosa séptica de 5.00 m3 de capacidad de concreto armado con cimb	PZA	1.00	50,376.59	18,441.98	24,242.18	