

COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

SIENDO LAS 12:00 HRS. DEL DÍA VIERNES 23 DEL MES DE FEBRERO DEL AÑO 2018, Y CON RELACIÓN AL PROGRAMA ESCUELAS AL CIEN 2017, Y EN PARTICULAR A LA CONVOCATORIA PÚBLICA FEDERAL 001, PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, EL 25 DE ENERO DEL 2018; ESTE COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN SE REUNE PARA LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN TÉCNICA-ECONOMICA DE LA LICITACIÓN LO-906016999-E09-2018 06DST0010J SEC. TEC. MACARIO G. BARBOSA, MADRID, TECOMÁN, COL.- MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, Y 06ETV0032H TELESECUNDARIA GUADALUPE VICTORIA, CALERAS, TECOMÁN, COL.- MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, Y ASÍ DETERMINAR LA PROPUESTA GANADORA.

PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES, FIRMAN AL CALCE LOS QUE INTERVIENEN:

**POR EL INSTITUTO COLIMENSE DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA:**

ING. EDUARDO GUTIÉRREZ NAVARRETE
DIRECTOR GENERAL

ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA
SECRETARIA TÉCNICA

ING. CARLOS OCHOA LARIOS
DIRECTOR TÉCNICO

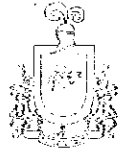
ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO
SUBDIRECTOR DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

ARQ. GABRIELA BEJARANO AHUMADA
SUBDIRECTORA DE PROYECTOS

POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN:

ARQ. ALEJANDRO PONCE CORTÉS, EN REPRESENTACIÓN DEL
MAESTRO JAIME FLORES MERLO, SECRETARIO DE EDUCACIÓN Y
DIRECTOR GENERAL DE LA COORDINACIÓN DE LOS SERVICIOS
EDUCATIVOS DEL ESTADO DE COLIMA

CONTINÚA EN LA HOJA No. 2



POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE GOBIERNO DEL ESTADO:

**ARQ. VICTOR A. GARCÍA VALENCIA
REPRESENTANTE**

**POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCION, DELEGACIÓN COLIMA:**

**SRA. AIDE GUADALUPE MANCILLA ESTRADA
REPRESENTANTE**

**POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES
EN EL ESTADO DE COLIMA:**

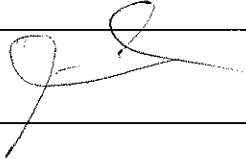
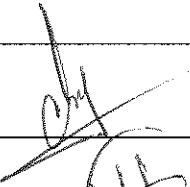


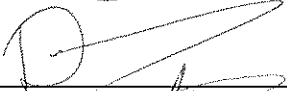
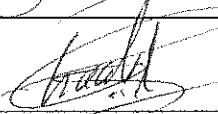

**ING. AGUSTÍN GALLARDO APARICIO
REPRESENTANTE**

INCOIFED
REGISTRO DE PARTICIPANTES: EVALUACIÓN TÉCNICO-ECONÓMICA
CONVOCATORIA PÚBLICA FEDERAL 001

LICITACION: LO-906016999-E09-2018

06DST0010J SEC. TEC. MACARIO G. BARBOSA, MADRID, TECOMÁN, COL.- MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, PROG. ESC. AL CIEN 2017.-----

06ETV0032H TELESECUNDARIA GUADALUPE VICTORIA, CALERAS, TECOMÁN, COL.- MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, PROG. ESC. AL CIEN 2017.-----

NOMBRE DE LA EMPRESA O FUNCIONARIO PARTICIPANTE Y REPRESENTANTE	FIRMA
1.- Incoifed SR. Ing. Eduardo Gutierrez Navarrete	
2.- Incoifed SR. Arq. Martha T. Rangel Cabrera	
3.- Incoifed SR. Ing. Juan Pablo Charles Navarro	
4.- CONTRALORIA SR. ARQ VICTOR A. GARCIA VALENCIA	
5.- CMTC SR. Ing. Daniel Navarro A.	
6.- C.I.C.C. SR. AGUSTIN GALLARDO APARICIO	
7.- SR.	
8.- SR.	
9.- SR.	
10.- SR.	
11.- SR.	
12.- SR.	
13.- SR.	
14.- SR.	

CONTINÚA EN LA HOJA NO. 2

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. LO-906016999-E09-2018

06DST0010J Secundaria Técnica Macario G. Barbosa, Madrid, Tecoman, Colima.-
Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017.

06ETV0032H T.V. Secundaria Guadalupe Victoria, Caleras Tecoman, Colima.- Mejoramiento
de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017..

Evaluación Técnico Económica

Con relación al acto de apertura de propuestas técnico económica de la licitación arriba señalada celebrada el pasado 07 de Febrero del presente, con fundamento al artículo 39 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, a la normatividad aplicable en la materia, a los cuadros comparativos y a la revisión detallada se obtuvieron las siguientes observaciones.

Ing. Luis Alberto Cadena Guevara.

No folio la propuesta, incumpliendo con las bases de licitación,

En el documento 2.1.18 Análisis de los costos horarios de la maquinaria y equipo no anexo el indicador económico, incumpliendo con las bases de licitación.

En el concepto ACA.145 Suministro y colocación de piso de loseta de cerámica, presenta precio unitario bajo motivado por el bajo costo del piso, a costo directo lo cotiza a \$ 165.85/m2. El instituto lo cotiza a \$ 223.58/m2.

En el concepto ACA. 175 Suministro y colocación de impermeabilizante prefabricado de 4 mm de espesor, presenta precio unitario bajo motivado por un desperdicio bajo, un costo bajo del impermeabilizante, y de la mano de obra, a costo directo lo cotiza a \$ 117.39/m2. El instituto lo cotiza a \$ 145.00/m2.

Importe de propuesta a costo directo \$ 1'575,304.38

Importe de incoifed a costo directo \$ 1'635,101.27

Indirectos propuestos 18.17 %.

Corporativo Herbauen SA de CV

En el documento 2.1.2 Registro de participación, no entrego la manifestación de participación en la presente licitación, incumpliendo con las bases de licitación.

En el documento 2.1.18 Cálculo de los costos horarios de la maquinaria y equipo no entrego el indicador económico, incumpliendo con las bases de licitación.

En el documento 2.1.20 Análisis, Calculo e Integración de los costos por financiamiento, no entrego el indicador económico, incumpliendo con las bases de licitación.

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. LO-906016999-E09-2018

06DST0010J Secundaria Técnica Macario G. Barbosa, Madrid, Tecoman, Colima.-
Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017.

06ETV0032H T.V. Secundaria Guadalupe Victoria, Caleras Tecoman, Colima.- Mejoramiento
de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017..

Evaluación Técnico Económica

En el concepto ACA.145 Suministro y colocación de piso de loseta de cerámica, presenta precio unitario bajo motivado por el bajo costo del piso, a costo directo lo cotiza a \$ 189.13/m2. El instituto lo cotiza a \$ 223.58/m2.

En el resto de conceptos presenta precios bajos.

Importe de propuesta a costo directo \$ 1'582,334.06

Importe de incoifed a costo directo \$ 1'635,101.27

Indirectos propuestos 19.03 %.

Erinco Construcciones SA de CV.

En el concepto ALB.175 Reparación de desconchamiento en elementos de concreto, presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de materiales y de mano de obra, a costo directo lo cotiza a \$ 147.52/m2. El instituto lo cotiza a \$ 242.03/m2.

En el concepto ACA.145 Suministro y colocación de piso de loseta de cerámica, presenta precio unitario bajo motivado por el bajo costo del piso, a costo directo lo cotiza a \$ 190.47/m2. El instituto lo cotiza a \$ 223.58/m2.

En el concepto ACA. 175 Suministro y colocación de impermeabilizante prefabricado de 4 mm de espesor, presenta precio unitario bajo motivado por un desperdicio bajo, un costo bajo del impermeabilizante, y de la mano de obra, a costo directo lo cotiza a \$ 123.00/m2. El instituto lo cotiza a \$ 145.00/m2.

Importe de propuesta a costo directo \$ 1'647,654.05

Importe de incoifed a costo directo \$ 1'635,101.27

Indirectos propuestos 21.25 %.

Desarrollo Habitacional y Urbano del Estado de Colima SA de CV.

En el concepto ALB.175 Reparación de desconchamiento en elementos de concreto, presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de insumos y de mano de obra, a costo directo lo cotiza a \$ 132.08/m2. El instituto lo cotiza a \$ 242.03/m2.

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. LO-906016999-E09-2018

06DST0010J Secundaria Técnica Macario G. Barbosa, Madrid, Tecoman, Colima.-
Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017.

06ETV0032H T.V. Secundaria Guadalupe Victoria, Caleras Tecoman, Colima.- Mejoramiento
de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017..

Evaluación Técnico Económica

En el concepto IE.035 Revisión y reparación de salidad de alumbrado, presenta precio alto motivado por una consideración alta de insumos y de mano de obra, a costo directo lo cotiza a \$ 644.77/sal. El instituto lo cotiza a \$ 343.90/sal.

En el resto de conceptos presenta precios razonables:

Importe de propuesta a costo directo \$ 1'711,065.71
Importe de incoifed a costo directo \$ 1'635,101.27

Indirectos propuestos 18.90 %.

Desarrolladora y Constructora G&G S de RL de CV.

En el concepto ALB.175 Reparación de desconchamiento en elementos de concreto presenta precio unitario bajo motivado por una consideración bastante baja de mano de obra en el desconchamiento y resane, a costo directo lo cotiza a \$ 79.81/m2. El instituto lo cotiza a \$ 242.03/m2.

En el resto de conceptos presenta precios razonables:

Importe de propuesta a costo directo \$ 1'676,384.17
Importe de incoifed a costo directo \$ 1'635,101.27

Indirectos propuestos 22.68 %.

Arq. Rabindranath Pizano Larios.

En el concepto IE.035 Revisión y reparación de salidad de alumbrado, presenta precio bajo motivado por una consideración baja de insumos y de mano de obra, a costo directo lo cotiza a \$ 256.33/sal. El instituto lo cotiza a \$ 343.90/sal.

En el resto de conceptos presenta precios razonables:

Importe de propuesta a costo directo \$ 1'687,694.91
Importe de incoifed a costo directo \$ 1'635,101.27

Indirectos propuestos 23.97 %.

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. LO-906016999-E09-2018

06DST0010J Secundaria Técnica Macario G. Barbosa, Madrid, Tecoman, Colima.-
Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017.

06ETV0032H T.V. Secundaria Guadalupe Victoria, Caleras Tecoman, Colima.- Mejoramiento
de la Infraestructura Física Educativa Programa Escuelas al CIEN 2017..

Evaluación Técnico Económica

Las propuestas presentadas por: Ing. Ramón Montaña Vázquez, Sr. Luis Felipe Granados Portillo, y Sr. Carlos Isaías Duran Orozco. Las mismas cumplen sin embargo rebasan el presupuesto base.

Colima, Colima a 23 de Febrero de 2018..



Ing. Juan Pablo Charles Navarro
Subdirector Costos y Presupuestos



RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS



DEPARTAMENTO: SUBDIRECCION DE CTOS. Y PTOS.
 OBRAS: LO-908016999-E09-2018
 06DST0310J MACARGO G. BARBOSA, MADRID
 05ETV032H SEC. GUADALUPE VICTORIA, CALERAS
 UBICACIÓN: TECOMAN

No. DE LICITACION: LO-908016999-E09-2018
 PERIODO DE EJECUCION: 90 DIAS NATURALES



FECHA: FEBRERO 2018

CONCEPTO	EMPRESAS									
	ING. LUIS ALBERTO CACENA GUEZFA	CORPORATIVO INÉS SAENZ, S.A. DE C.V.	ERENCO CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	DESARROLLO HABITACIONAL Y URBANO DEL ESTADO DE COAHUILA, S.A. DE C.V.	DESARROLLADORA Y CONSTRUCTORA G&G S DE RL. DE C.V.	FINANCIAMIENTOS Y SERVICIOS	ING. RAMON MONTAÑO VAZQUEZ	ING. FELIPE GRANADOS PORTILLO	ARCONO PÉREZ, S.A. DE C.V.	
ASPECTO ECONOMICO										
IMPORTE DE LA PROPOSICION	ORIGINAL	1,861,537.19	1,883,452.23	1,997,760.54	2,034,457.13	2,043,655.45	2,058,254.43	2,092,235.38	2,145,335.38	2,449,405.28
	PORCENTAJE	-11.97%	-10.94%	-5.63%	-3.80%	-3.36%	-2.07%	-1.08%	1.45%	15.82%
FACTOR DE INTEGRACION AL SALARIO BASE										
FACTOR DE INDIRECTOS (FI)		9.997400	10.000000	9.000000	10.000000	13.059200	10.502600	13.990000	17.404700	10.459200
FACTOR DE FINANCIAMIENTO (FF)		0.575900	0.700000	1.500000	0.420700	0.954900	0.998200	0.700000	0.139300	0.162800
FACTOR DE CARGOS POR UTILIDAD (FU)		6.812900	7.000000	8.000000	10.000000	10.000000	10.000000	8.000000	10.000000	10.000000
SOBRECOSTO ((1+FI)(1+FF)(1+FU)(1+I)*100)		0.500000	0.500000	0.500000	0.500000	0.500000	0.500000	0.500000	0.500000	0.500000
SOBRECOSTO 2% NOMINA MANO DE OBRA GRAVABLE		2.000000	0.000000	2.000000	2.000000	2.000000	2.000000	2.000000	0.000000	2.000000
PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES	EJECUCION DE LOS TRABAJOS									
	UTILIZ. DE MAQ. Y EQUIPO									
	ADQUISICION DE MATERIA									
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y OBRERO									
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y DE SERV.									

