



COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

SIENDO LAS 11:30 HRS. DEL DÍA JUEVES 14 DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2018, Y CON RELACIÓN AL PROGRAMA ESCUELAS AL CIEEN 2017, Y EN PARTICULAR A LA CONVOCATORIA 007 DE FECHA 22 DE MAYO DEL 2018; ESTE COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN SE REUNE PARA LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN TÉCNICA-ECONOMICA DE LA LICITACIÓN LO-906016999-E30-2018 06DJN0101Z JN AURELIA RAMÍREZ OCHOA, MANZANILLO, COL.- MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, PROG. ESC. AL CIEEN 2017, Y ASÍ DETERMINAR LA PROPUESTA GANADORA.

PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES, FIRMAN AL CALCE LOS QUE INTERVIENEN:

**POR EL INSTITUTO COLIMENSE DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA:**

ING. EDUARDO GUTIÉRREZ NAVARRETE
DIRECTOR GENERAL

ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA
SECRETARIA TÉCNICA

ING. CARLOS OCHOA LARIOS
DIRECTOR TÉCNICO

ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO
SUBDIRECTOR DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

ARQ. GABRIELA BEJARANO AHUMADA
SUBDIRECTORA DE PROYECTOS

POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN:

ARQ. ALEJANDRO PONCE CORTÉS, EN REPRESENTACIÓN DEL
PROFESOR JAIME FLORES MERLO, SECRETARIO DE EDUCACIÓN Y
DIRECTOR GENERAL DE LA COORDINACIÓN DE LOS SERVICIOS
EDUCATIVOS DEL ESTADO DE COLIMA

Arg. Berenice M. Zapata C.

CONTINÚA EN LA HOJA No. 2

“ AÑO 2018, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR MEXICANO Y UNIVERSAL JUAN JOSÉ ARREOLA “



**INSTITUTO COLIMENSE DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**

HOJA No. 2
LIC.- LO-906016999-E30-2018

POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE GOBIERNO DEL ESTADO:

**ARQ. VICTOR A. GARCÍA VALENCIA
REPRESENTANTE**

**POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCION, DELEGACIÓN COLIMA:**

**ING. JORGE MORALES
REPRESENTANTE**

**POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES
EN EL ESTADO DE COLIMA:**

**ING. AGUSTÍN GALLARDO APARICIO
REPRESENTANTE**

“ AÑO 2018, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR MEXICANO Y UNIVERSAL JUAN JOSÉ ARREOLA “

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. LO-906016999-E30-2018

06DJN0101Z.- JN. Aurelia Ramírez Ochoa, Manzanillo, Colima.- Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa E CIEN 2017.

Evaluación Técnico Económica.

Con relación al acto de Apertura de propuestas Técnico Económica de la licitación arriba señalada celebrada el pasado 01 de Junio del presente, Con fundamento al Artículo 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, a la normatividad aplicable en la materia, a los cuadros comparativos y a la revisión detallada se obtuvieron las siguientes observaciones.

Desarrolladora y Constructora G&G S de RL de CV.

Una vez revisada presento las siguientes observaciones:

En el concepto CIM.055 Concreto hecho en obra, presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de mano de obra en la elaboración, a costo directo lo cotiza a \$ 2,014.91/m³. El instituto lo cotiza a \$ 2,357.72/m³.

En el concepto HYC.025 Suministro y colocación de cancelería de aluminio presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de insumos, a costo directo lo cotiza a \$ 999.30/m². El instituto lo cotiza a \$ 1,341.46/m².

En el concepto HYC.135 Suministro y colocación de cerco de malla tipo ciclon de 2.00 mt de altura, presenta precio unitario bajo e insolvente motivado por una consideración baja de insumos por cada ml. a costo directo lo cotiza a \$ 219.32/ml. el instituto lo cotiza a \$ 551.50/ml.

En el documento 2.1.18 Análisis calculo e integración de los costos horarios de maquinaria y equipo no anexo el indicador económico, incumpliendo con las bases de licitación

Importe de propuesta costo directo \$ 733,924.03

Importe del Instituto a costo directo \$ 829,244.97

Indirectos propuestos 37.00 %. Alto e inaceptable.

Ing. Luis Gilberto De Niz González.

Una vez revisada presento las siguientes observaciones:

No cotizo el concepto Construcción de cisterna de concreto de 5 m³. Por lo cual su propuesta se considera Insolvente.

Importe de propuesta costo directo \$ 817,536.93

Importe del Instituto a costo directo \$ 829,244.97

Indirectos propuestos 23.00 %.

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. LO-906016999-E30-2018

06DJN0101Z.- JN. Aurelia Ramírez Ochoa, Manzanillo, Colima.- Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa E CIEN 2017.

Evaluación Técnico Económica.

Bia Infraestructura y Edificación SA de CV.

En el concepto CIM.050 Cimbra en cimentación presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de madera, a costo directo lo cotiza a \$ 148.64/m2. El instituto lo cotiza a \$ 238.54/m2.

En el concepto HYC.025 Suministro y colocación de cancelería de aluminio presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de insumos, a costo directo lo cotiza a \$ 1,090.10/m2. El instituto lo cotiza a \$ 1,341.46/m2.

Importe de propuesta costo directo \$ 813,040.80

Importe del Instituto a costo directo \$ 829,244.97

Indirectos propuestos 24.00 %.

Las propuestas presentadas por Inpac Ingeniería en pavimentos y construcción SA de CV. y Constructora y Edificadora León de Colima SA de CV. las mismas cumplen sin embargo no corresponden a la propuesta mas baja

Colima, Colima a 14 de Junio de 2018.

Ing. Juan Pablo Charles Navarro
Subdirector Costos y Presupuestos



RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS

DEPARTAMENTO: SUBDIRECCION DE CTOS. Y PTOS.

06D.JN0101Z J.N. AURELIA RAMIREZ OCHOA, MANZANILLO, COLIMA. MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, PROGRAMA ESC. AL CIEN 2017

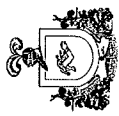
No. DE LICITACION: LO-906016999-E30-2018
PERIODO DE EJECUCION: 150 DIAS



MUNICIPIO: MANZANILLO, COLIMA

FECHA: JUNIO, 2018

CONCEPTO	EMPRESAS				
	DESARROLLADORAY CONSTRUCTORA G&G S. DE R.L. DE C.V.	CONSHILL INGENIERIA EN CONSTRUCCION	BIA CONSTRUCTORA	INPAC INGENIERIA EN PAVIMENTOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA LEON DE COLIMA DE C.V.
ASPECTO ECONOMICO	1	2	3	4	5
IMPORTE DE LA PROPOSICION	1,004,691.14	1,005,570.43	1,008,170.59	1,075,036.20	1,137,479.72
COSTO DIRECTO	733,924.03	816,179.20	811,985.26	849,448.94	900,166.69
PORCENTAJE					
FACTOR DE INTEGRACION AL SALARIO BASE					
FACTOR DE INDIRECTOS (FI)	22.34920	9.95980	12.66690	13.64650	14.81000
FACTOR DE FINANCIAMIENTO (FF)	0.86460	1.04660	0.26090	0.79880	0.00000
FACTOR DE CARGOS POR UTILIDAD (FU)	10.00000	10.00000	9.00000	9.50000	10.00000
SOBRECOSTO [(1+FI)/100] + [(1+FF)/100] + [(1+FU)/100] - 1]*100	0.50000	0.50000	0.50000	0.50000	0.50000
SOBRECOSTO 2% NOMINA MANO DE OBRA GRAVABLE	2.00000	2.00000	2.00000	2.00000	2.00000
PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES					
EJECUCION DE LOS TRABAJOS					
UTILIZ. DE MAQ. Y EQUIPO					
ADQUISICION DE MATERIA					
UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y OBRERO					
UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y DE SERV.					



Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

INSTITUTO COLIMENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA



Licitación: LO-906016999-E30-2018
 Lugar: MANZANILLO, COLIMA
 Especialidad: CONSTRUCCION
 Elaboro: ARQ. CHRISTIAN URIEL DAVALOS MACIAS
 Responsable: ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO
 06DJN0101Z J.N. AURELIA RAMIREZ OCHOA, MANZANILLO, COLIMA. MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA, PROGRAMA ESC. AL CIEN 2017

	Nombre	U	Vol.	Precios Incoifed (C.D.)	DESARROLLADORAY COSNTRUCTORA G68 S. DE R.L DE C.V.	CONSTHILL,INGENIERIA EN CONSTRUCCION	BIA CONSTRUCTORA	IMPAC INGENIERIA EN PAVIMENTOS Y CONSTRUCCION, S.A. DE C.V.	CONSTRUCTORA Y EDIFICADORA LEÓN DE COLUMA DE C.V.
CIM. 005	Excavación a mano en cualquier terreno hasta 2m de profundidad pe	M3	60.96	205.04	212.92	96.75	216.92	86.29	132.21
CIM. 020	Mampostería a base de piedra de la región acabado común, asentad	M3	60.96	1,468.26	1,488.19	1,136.78	1,438.55	1,343.84	1,622.95
CIM. 030	Acero de refuerzo en diámetros #3 (3/8") al #6 (3/4") con una resist	KG	387.40	22.36	23.10	21.59	29.25	26.08	23.99
CIM. 050	Cimbra en cimentación acabado común, con madera de pino de 3a.	M2	57.20	238.54	162.90	214.41	148.64	180.28	172.21
CIM. 055	Concreto hecho en obra en cimentación f'c=250kg/cm2, resistencia f	M3	4.88	2,357.72	2,014.91	1,850.71	2,526.89	2,231.62	2,351.53
EST. 095	tura y grado de dificultad. Se deberá considerar para este trabajo: su	M2	68.20	299.59	237.30	343.63	280.63	287.44	703.43
HYC. 025	Fabricación y colocación de cancelería de aluminio anodizado natura	M2	45.55	1,341.46	999.30	1,053.16	1,090.10	1,448.22	1,418.84
HYC. 105	Habilitado y armado de perfil tubular comercial y lámina calibre 20 pa	M2	18.60	1,626.38	1,396.70	4,935.36	1,365.18	2,014.65	2,277.03
HYC. 135	Colocación cerca de malla ciclónica de tela de alambre galvanizado p	ML	109.26	551.50	219.32	504.75	598.00	316.61	396.31
HYC. 205	Protección metálica para ventanas a base de ángulo de 1 1/2" y 1/4"	M2	57.92	971.54	841.22	1,259.54	927.10	1,003.15	1,078.60
ALB. 015	Construcción de muro con tabique de barro rojo recocido acabado cc	M2	10.00	298.57	302.66	280.62	368.63	309.23	369.26
ALB. 040	Aplanado en muros, acabado fino con mortero cemento-arena 1:5 a	M2	72.00	118.66	122.54	92.85	113.20	123.08	125.75
ALB. 100	Entortado de 5cm espesor promedio, a base de mortero cemento-are	M2	220.50	148.00	178.05	131.99	137.59	127.22	156.06
ACA. 085	Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, traves y plé	M2	940.11	54.66	39.58	43.76	36.51	47.93	54.30
ACA. 145	Colocación de piso a base de loseta cerámica extruida vitrificada, pa	M2	180.00	245.93	204.54	169.57	260.20	206.38	235.23
ACA. 175	Colocación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea;	M2	220.50	144.72	138.43	145.13	176.58	136.28	157.47
IHS. 115	Colocación de inodoro redondo (laza-tanque) color blanco de cerámis	PZA	14.00	4,128.78	2,986.98	1,338.07	3,407.73	3,127.86	1,947.76
OE. 065	Sistema de concreto de 5 m3 de capacidad de acuerdo a proyecto (€	PZA	1.00	49,430.09	33,616.22	no se encontro	37,805.57	50,833.92	18,214.25
IE. 040	Colocación de luminaria fluorescente de sobreponer, con bisel abatib	PZA	11.00	1,045.12	886.01	891.63	953.35	939.33	984.83