



COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

SIENDO LAS 11:00 HRS. DEL DÍA JUEVES 14 DEL MES DE JUNIO DEL AÑO 2018, Y CON RELACIÓN AL PROGRAMA ESCUELAS AL CIENTO 2017, Y EN PARTICULAR A LA CONVOCATORIA 007 DE FECHA 22 DE MAYO DEL 2018; ESTE COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN SE REUNE PARA LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN TÉCNICA-ECONOMICA DE LA LICITACIÓN LO-906016999-E27-2018 06DST0002A ESC. SEC. TEC. No. 2 SUSANA ORTIZ SILVA, COQUIMATLÁN, COL.- MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, PROG. ESC. AL CIENTO 2017, Y ASÍ DETERMINAR LA PROPUESTA GANADORA.

PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES, FIRMAN AL CALCE LOS QUE INTERVIENEN:

**POR EL INSTITUTO COLIMENSE DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA:**

ING. EDUARDO GUTIÉRREZ NAVARRETE
DIRECTOR GENERAL

ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA
SECRETARIA TÉCNICA

ING. CARLOS OCHOA LARIOS
DIRECTOR TÉCNICO

ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO
SUBDIRECTOR DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

ARQ. GABRIELA BEJARANO AHUMADA
SUBDIRECTORA DE PROYECTOS

POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN:

ARQ. ALEJANDRO PONCE CORTÉS, EN REPRESENTACIÓN DEL
PROFESOR JAIME FLORES MERLO, SECRETARIO DE EDUCACIÓN Y
DIRECTOR GENERAL DE LA COORDINACIÓN DE LOS SERVICIOS
EDUCATIVOS DEL ESTADO DE COLIMA

Alej. Berencia M. Zepeda C.

CONTINÚA EN LA HOJA No. 2

“ AÑO 2018, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR MEXICANO Y UNIVERSAL JUAN JOSÉ ARREOLA “



**INSTITUTO COLIMENSE DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA**

HOJA No. 2
LIC.- LO-906016999-E27-2018

POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE GOBIERNO DEL ESTADO:

**ARQ. VICTOR A. GARCÍA VALENCIA
REPRESENTANTE**

**POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCION, DELEGACIÓN COLIMA:**

**ING. JORGE MORALES
REPRESENTANTE**

**POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES
EN EL ESTADO DE COLIMA:**

**ING. AGUSTÍN GALLARDO APARICIO
REPRESENTANTE**

“ AÑO 2018, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR MEXICANO Y UNIVERSAL JUAN JOSÉ ARREOLA “

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. LO-906016999-E27-2018

06DST0002A.- Sec. Tec. NO.2, Susana Ortiz Silva, Coquimatlan, Colima.-
Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa E CIEN 2017

Evaluación Técnico Económica

Con relación al acto de Apertura de propuestas Técnico Económica de la licitación arriba señalada celebrada el pasado 04 de Noviembre del presente, Con fundamento al Artículo 39 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, a la normatividad aplicable en la materia, a los cuadros comparativos y a la revisión detallada se obtuvieron las siguientes observaciones.

Arkoncreto Construcciones SA de CV.

Una vez revisada presento las siguientes observaciones:

En su presupuesto no cotizo el concepto ACA.175 Impermeabilizante prefabricado de 4mm, por lo cual su propuesta se considera insolvente.

En el concepto DMO.205 demolición de piso de loseta de cerámica, no considero el retiro del escombro fuera de la obra, incumpliendo con las bases de licitación. A costo directo lo cotiza a \$ 13.11/M2. El instituto lo cotiza a \$ 24.47/m2.

En el concepto MV.035 Suministro y colocacion de ventilador, presenta precio unitario bajo, motivado por el bajo costo del mismo y el bajo costo de la mano de obra en la colocación. A costo directo lo cotiza a \$ 1,024.62/pza. el instituto lo cotiza a \$ 1,463.41/pza.

En el concepto CIM.055 Concreto hecho en obra en cimentación f'c=250 kg/cm2. Presenta precio unitario técnica y económicamente insolvente pues cotizo concreto de 200 kg/cm2. Incumpliendo con las bases de licitación.

En general presenta precios bajos en toda la propuesta por los altos rendimientos en todos sus analisis .

Importe de propuesta costo directo \$ 960,584.04

Importe del Instituto a costo directo \$ 1'213,038.05

Indirectos propuestos 21.98 %.

Ing. Amando Bayardo Velasco.

Una vez revisada presento las siguientes observaciones:

En el documento no. 2.1.2, no entrego la manifestación de interés en participar en la presente licitación, incumpliendo con las bases de licitación.

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. LO-906016999-E27-2018

06DST0002A.- Sec. Tec. NO.2, Susana Ortiz Silva, Coquimatlan, Colima.-
Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa E CIEN 2017

Evaluación Técnico Económica

En el documento 2.1.10 Identificación de los trabajos realizados por el licitante y su personal, no anexo ninguna copia de ningún contrato que demuestre su participación en obras similares a las de la presente licitación.

En el documento 2.1.13 Documentación que acredite la capacidad financiera, no entrego las razones financieras 2017 y 2016. Incumpliendo con las bases de licitación

En el documento 2.1.18 costos horarios de la maquinaria y equipo y documento 2.1.20 Analisis del costo por financiamiento, no entrego el indicador económico, incumpliendo con las bases de licitación.

En concepto CIM.030 acero de refuerzo en cimentación presenta precio unitario bajo motivado por el bajo costo del acero y un rendimiento alto de la mano de obra. A costo directo lo cotiza a \$ 15.85/kg. El instituto lo cotiza a \$ 29.27/kg.

En el concepto HVC.205 Suministro y colocacion de protecciones presenta precio unitario bajo e insolvente, motivado por una consideración baja de insumos y de mano de obra, a costo directo lo cotiza a \$ 341.48/m2. El instituto la cotiza a \$ 934.15/m2.

Importe de propuesta costo directo \$ 1'201,536.99
Importe del Instituto a costo directo \$ 1'213,038.05

Indirectos propuestos 18.23 %. bajo

Grucova de Tecoman SA deCV.

En el documento 2.1.6. Declaración del ejercicio fiscal 2017, no entrego el acuse de recibo de la declaración 2017.

En el documento 2.1.10 Identificación de los trabajos realizados por el licitante y su personal, no anexo ningún contrato que haga constar su información.

En el concepto IE.040 Colocación de Luminaria Fluorescente de sobreponer de 2x32, presenta precio unitario bajo motivado por el bajo costo de la luminaria y de la mano de obra en la colocación, a costo directo lo cotiza a \$ 631.89/pza. el instituto la cotiza a \$ 934.15/pza.

En el concepto MV.035 Suministro y colocación de ventilador, presenta precio unitario bajo, motivado por el bajo costo del mismo y el bajo costo de la mano de obra en la colocación. A costo directo lo cotiza a \$ 980.27/pza. el instituto lo cotiza a \$ 1,463.41/pza.

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. LO-906016999-E27-2018

06DST0002A.- Sec. Tec. NO.2, Susana Ortiz Silva, Coquimatlan, Colima.-
Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa E CIEN 2017

Evaluación Técnico Económica

En el concepto ACA.175 Suministro y colocación de impermeabilizante, presenta precio unitario bajo e insolvente motivado por una consideración bastante baja de mano de obra en la colocación, a costo directo lo cotiza a \$ 121.28/m2. El instituto la cotiza a \$ 142.28/m2.

El CD no contiene toda la documentación solicitada.

Importe de propuesta costo directo \$ 1'187,962.34
Importe del Instituto a costo directo \$ 1'213,038.05

Indirectos propuestos 20.46 %.

Arq. Carlos Alberto Espinosa de la Torre

Presenta contratos certificados.

En el concepto HYC.205 Suministro y colocación de protecciones presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de insumos, a costo directo lo cotiza a \$ 672.76/m2. El instituto la cotiza a \$ 934.15/m2.

En el concepto ACA.175 Suministro y colocación de impermeabilizante, presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de mano de obra en la colocación, a costo directo lo cotiza a \$ 135.00/m2. El instituto la cotiza a \$ 142.28/m2.

El programa calendarizado de ejecución general de los trabajos es factible de realizar, la maquinaria y equipo es la adecuada así como la experiencia demostrada al tipo de obras a realizar.

Importe de propuesta costo directo \$ 1'231,325.72
Importe del Instituto a costo directo \$ 1'213,038.05

Indirectos propuestos 18.00 %.

Ing. Luis Alberto Cadena Guevara

En el documento 2.1.10 presenta contratos pero sin certificar.

Duplica el 2% de impuesto sobre nómina lo aplica en el Factor de Salario Real Y en los cargos adicionales debiendo considerarlo solo en los cargos adicionales, incumpliendo con las bases de licitación.

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. LO-906016999-E27-2018

**06DST0002A.- Sec. Tec. NO.2, Susana Ortiz Silva, Coquimatlan, Colima.-
Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa E CIEN 2017**

Evaluación Técnico Económica

En el concepto ACA.175 Suministro y colocación de impermeabilizante, presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de mano de obra en la colocación, a costo directo lo cotiza a \$ 120.00/m2. El instituto la cotiza a \$ 142.28/m2.

Importe de propuesta costo directo \$ 1'230,584.76

Importe del Instituto a costo directo \$ 1'213,038.05

Indirectos propuestos 21.00 %.

Rael Diseño Construcción \$A de CV.

En el documento 2.1.18 Costos horarios de la maquinaria y equipo, no anexo el indicador económico que utilizo, incumpliendo con las bases de licitación.

En los análisis de precios unitarios no considero el 2% de impuesto sobre nómina, y el valor de los cargos adicionales no corresponde con el aplicado en los análisis de precios unitarios

Importe de propuesta costo directo \$ 1'239,221.41

Importe del Instituto a costo directo \$ 1'213,038.05

Indirectos propuestos 23.00 %.

El resto de propuestas rebasan el presupuesto base.

Colima, Colima a 14 de Junio de 2018.

Ing. Juan Pablo Charles Navarro
Subdirector Costos y Presupuestos



INSTITUTO COLIMENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA



REG. DE LICITACIONES 10-906016999-EZ7/2018

Ciudad: 06051000ZA - SPC - IFC NO.2 SUSANA ORTIZ SILVA

Lugar: COQUIMATLAN
Especialidad: CONSTRUCCION

Habido Responsables: ING. JOSE MANUEL GARCIA CHAVEZ
ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO

Nombre	U	Vol.	PRECIOS COSTO DIRECTO	ARCONCRETO CONSTRUCCIONES S.A. DE CV	JUAN PABLO NAVARRO VELAZCO	GRUPO VASCO DE COMAN S.A. DE CV	ING. CARLOS ALBERTO ESPINOSA DE LA TORRE	ING. LUIS ALBERTO CADENA GUERRA	ING. FIELINERIO CONSTRUCCION SA DE CV	ING. MIGUEL CAMBRES GALINDO	DESARROLLADORA Y CONSTRUCCION GARCIA DE POLITECV
ACA. 085 Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, traves y plafones	M2	1,775.00	45.55	33.92	\$38.51	\$40.77	\$38.36	39.23	\$37.22	41.26	\$39.33
ACA. 105 Aplicación de pintura esmalte alquídico en losigueros o montenes con las	M2	1,327.00	49.10	46.39	\$48.74	\$71.51	\$23.40	63.73	\$48.34	52.07	\$81.83
HYC. 105 Habilitado y armado de perfil tubular comercial y lámina calibre 20 para pl	M2	32.50	2,439.02	1,090.46	\$987.68	\$1,454.54	\$1,697.90	1,530.72	\$1,895.82	1,834.09	\$1,392.61
HYC. 205 Protección metálica para ventanas a base de ángulo de 1/2" y 1/4", sold	M2	159.00	934.96	1,433.80	\$341.48	\$75.70	\$672.76	743.46	\$840.22	850.13	\$836.10
IE. 040 Colocación de luminaria fluorescente de sobreponer, con bisel abatible 2x	PZA	77.00	934.15	875.20	\$981.14	\$631.89	\$1,114.73	820.37	\$846.12	948.67	\$882.43
MV. 035 Ventilador industrial 56", 3 aspas de lámina sin luz, 5 velocidades con acc	PZA	56.00	1,463.41	1,024.62	\$1,446.88	\$980.27	\$1,664.73	1,380.84	\$1,136.63	1,158.62	\$1,098.41
ACA. 145 Colocación de piso a base de loseta cerámica extruida vitrificada, para tr	M2	585.00	223.58	239.31	\$219.62	\$189.24	\$214.32	193.81	\$199.30	197.13	\$203.88
HYC. 025 Fabricación y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural, tipo	M2	139.00	1,341.46	1,326.23	\$1,384.74	\$1,064.97	\$1,205.39	1,133.44	\$1,279.66	1,227.58	\$836.10
ACA. 175 Aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea; slab	M2	135.00	142.28	820.47	\$191.30	\$121.28	\$135.00	120.29	\$130.99	131.61	\$138.01
IHS. 060 Salida hidrosanitaria con tubo de cobre tipo "m" y sanitario de pvc. tipo an	SAL	14.00	867.48		\$471.28	\$1,091.91	\$1,339.16	888.49	\$1,003.56	903.12	\$1,562.24
IHS. 200 Colocación de llave economizadora (perla multidireccional) con seguro a	PZA	16.00	1,882.85	1,829.95	\$1,862.89	\$1,683.20	\$1,279.97	1,889.90	\$1,622.95	1,961.34	\$1,578.74
IHS. 130 Colocación de inodoro alargado (para fluxómetro) color blanco de cerám	PZA	12.00	2,327.89	3,831.19	\$3,434.50	\$2,620.71	\$2,404.91	2,448.97	\$1,616.92	2,353.21	\$2,476.90
IHS. 170 Colocación de fluxómetro para taza de accionamiento mecánico (manija)	PZA	12.00	3,237.07	5,775.59	\$4,824.48	\$2,925.59	\$1,659.92	3,482.89	\$2,740.04	2,894.68	\$3,189.41