



COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN

SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DÍA MIÉRCOLES 28 DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2018, Y CON RELACIÓN AL PROGRAMA ESCUELAS AL CIEEN 2017, Y EN PARTICULAR A LAS INVITACIONES A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE FECHA 26 DE ENERO DEL 2018; ESTE COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN SE REUNE PARA LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN TÉCNICA-ECONOMICA DE LA LICITACIÓN IO-906016999-E24-2018 06MSU0003G INSTITUTO SUPERIOR DE EDUCACIÓN NORMAL DE COLIMA PROF. GREGORIO TORRES QUINTERO (SUB SEDE CUAUHEMOC) CUAUHEMOC, COL.- MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, Y ASÍ DETERMINAR LA PROPUESTA GANADORA.

PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES, FIRMAN AL CALCE LOS QUE INTERVIENEN:

**POR EL INSTITUTO COLIMENSE DE LA
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA:**

ING. EDUARDO GUTIÉRREZ NAVARRETE
DIRECTOR GENERAL

ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA
SECRETARIA TÉCNICA

ING. CARLOS OCHOA LARIOS
DIRECTOR TÉCNICO

ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO
SUBDIRECTOR DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

ARQ. GABRIELA BEJARANO AHUMADA
SUBDIRECTORA DE PROYECTOS

POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN:

ARQ. ALEJANDRO PONCE CORTÉS, EN REPRESENTACIÓN DEL MAESTRO JAIME FLORES MERLO, SECRETARIO DE EDUCACIÓN Y DIRECTOR GENERAL DE LA COORDINACIÓN DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DEL ESTADO DE COLIMA

CONTINÚA EN LA HOJA No. 2



HOJA No. 2
LIC.- IO-906016999-E24-2018

POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE GOBIERNO DEL ESTADO:

ARQ. VICTOR A. GARCÍA VALENCIA
REPRESENTANTE

**POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA
DE LA CONSTRUCCION, DELEGACIÓN COLIMA:**

Manuel Cepallos Parra

ING. FERNANDO LUNA PARRA
REPRESENTANTE

**POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES
EN EL ESTADO DE COLIMA:**

ING. AGUSTÍN GALLARDO APARICIO
REPRESENTANTE

Agustín Gallardo Aparicio

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. IO-906016999-E24-2018

06MSU0003G.- Instituto Superior de Educación Normal de Colima, Prof. Gregorio Torres Quintero (Sub Sede Cuauhtémoc), Cuauhtémoc, Colima.- Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa, E CIEN 2017.

Evaluación Técnico Económica

Con relación al acto de apertura de propuestas técnico económica de la licitación arriba señalada celebrada el pasado 12 de Marzo del presente, con fundamento al artículo 39 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, a la normatividad aplicable en la materia, a los cuadros comparativos y a la revisión detallada se obtuvieron las siguientes observaciones.

Estor del Pacifico SA de CV.

En el concepto Suministro y colocación de plafond falso modelo tundra, presenta precio unitario bajo motivado por un costo bajo del plafond, a costo directo lo cotiza a \$ 402.38/m2. El instituto lo cotiza a \$ 528.46/m2.

En el concepto unión muro columna circular a base de dos soleras, presenta precio unitario bajo motivado por una consideración baja de insumos, a costo directo lo cotiza a \$ 381.21/pza. el instituto lo cotiza a \$ 1,402.52/pza.

Importe de propuesta a costo directo \$ 1'436,522.29

Importe de incoifed a costo directo \$ 1'400,694.73

Indirectos propuestos 19.97 %.

Ing. Ramón Montaña Vázquez

En el concepto unión muro columna circular a base de dos soleras, presenta precio unitario bajo e insolvente motivado por una consideración baja de insumos, a costo directo lo cotiza a \$ 37.06/pza. el instituto lo cotiza a \$ 1,402.52/pza.

En el concepto Suministro y colocación de luminario Eaton Lighting de led para empotrar de 6", presenta precio unitario bajo e insolvente, a costo directo lo cotiza a \$ 695.43/pza. el instituto lo cotiza a \$ 1,559.59/pza.

En el concepto Unidad Integral tipo paquete de 10 tr presenta precio unitario alto e inaceptable motivado por un costo alto del equipo, a costo directo lo cotiza a \$ 131,270.00/pza. el instituto lo cotiza a \$ 178,285.94/pza.

Importe de propuesta a costo directo \$ 1'481,634.58

Importe de incoifed a costo directo \$ 1'400,694.73

Indirectos propuestos 21.66 %.

Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. IO-906016999-E24-2017

06MSU0003G.- Instituto Superior de Educación Normal de Colima, Prof. Gregorio Torres Quintero (Sub Sede Cuauhtémoc), Cuauhtémoc, Colima.- Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa, E CIEN 2017.

Evaluación Técnico Económica

Construcciones Colimenses SA de CV.

En el concepto Unidad Integral tipo paquete de 10 tr presenta precio unitario alto e inaceptable motivado por un costo alto del equipo, a costo directo lo cotiza a \$ 131,270.00/pza. el instituto lo cotiza a \$ 262,082.50/pza.

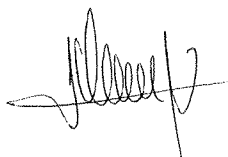
Importe de propuesta a costo directo \$ 1'587,997.51

Importe de incoifed a costo directo \$ 1'400,694.73

Indirectos propuestos 27.81 %.

Colima, Colima a 26 de Marzo de 2018.

Ing. Juan Pablo Charles Navarro
Subdirector Costos y Presupuestos



RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUESTAS



DEPARTAMENTO: SUBDIRECCION DE CTOS. Y PTOS.

OBRAS: IO-906016999-E24-2018

08MSU0003G INSTITUTO SUPERIOR DE EDUCACION NORMAL DE COLIMA PROF. GREGORIO TORRES

QUINTERO (SUB SEDE CUAUHTEMOC), CUAUHTEMOC, COL. MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA

UBICACIÓN: CUAUHTEMOC

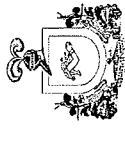
No. DE LICITACION: IO-906016999-E24-2018

PERIODO DE EJECUCION: 91 DIAS NATURALES

FECHA: MARZO 2018



CONCEPTO	EMPRESAS					
	ESTOR DEL PACIFICO, S.A. DE C.V.	ING. RAMON MONTAÑO VAZQUEZ	CONSTRUCCIONES COLIMENSES, S.A. DE C.V.	0	0	0
ASPECTO ECONOMICO	1	2	3			
IMPORTE DE LA PROPOSICION	1,723,395.79	1,815,248.51	2,045,303.77			
PORCENTAJE	0.03%	5.36%	18.72%			
COSTO DIRECTO	1,434,804.64	1,481,634.58	1,587,997.55			
FACTOR DE INTEGRACION AL SALARIO BASE						
FACTOR DE INDIRECTOS (FI)	10.000000	13.270000	13.889600			
FACTOR DE FINANCIAMIENTO (FF)	0.477200	0.380000	0.129200			
FACTOR DE CARGOS POR UTILIDAD (FU)	8.000000	7.000000	12.083300			
SOBRECOSTO [(1+FI/100)(1+FF/100)(1+FU/100)-1]*100	0.500000	0.500000	0.500000			
SOBRECOSTO 2% NOMINA MANO DE OBRA GRAVABLE	2.000000	2.000000	2.000000			
EJECUCION DE LOS TRABAJOS						
UTILIZ. DE MAQ. Y EQUIPO						
ADQUISICION DE MATERIA						
UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y OBRERO						
UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y DE SERV.						
PROGRAMAS DE MONTO MENSUALES						
			1.- EL CATALOGO VIENE SIN PRECIO CON LETRA. 2.- LA TASA DE INTERES VARIA ENTRE EL FINANCIAMIENTO Y LOS COTOS HORARIOS			



Gobierno del Estado Libre y Soberano de Caucho

INSTITUTO COLIMENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA



No. DE LICITACION: IO-906016999-E24-2018

Clave: 06MSU0003G INSTITUTO SUPERIOR DE EDUCACION NORMAL DE COLIMA PROF. GREGORIO TORRES
QUINTERO (SUB SEDE CUAUHTEMOC), CUAUHTEMOC, COL. MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA
Elaboro: ING. JOSE MANUEL GARCIA CHAVEZ
Responsable: ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO

Lugar: CUAUHTEMOC
Especialidad: CONSTRUCCION

	Nombre	U	Vol.	PRECIOS COSTO DIRECTO	ESTOR DEL PACIFICO, S.A. DE C.V.	ING. RAMON MONTAÑO VAZQUEZ	CONSTRUCCIONES COLIMENSES, S.A. DE C.V.	0
OE-030	Piso de concreto f'c=150 kg/cm2 de 10 cm. de espesor acabado pulido o rayado	M2	50.0000	264.74	264.47	213.73	192.00	
ACA.085	Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, traves y plafones; con	M2	797.4500	45.55	44.19	33.06	54.87	
ACA.100	Aplicación de pintura esmalte alquídico mate en estructura metálica, "HM",	M2	423.3000	121.95	99.90	75.15	88.38	
S/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALSO PLAFON MODELO TUNDRA 303	M2	170.0000	528.46	402.38	582.60	567.29	
S/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE FALSO PLAFON CON PLACA DE	M2	290.2600	195.12	289.89	308.05	776.95	
S/C	PISO DE CERAMICA DE 60x60 cm MOD. CATANIA, COLOR SABBIA	M2	338.0000	282.93	285.05	289.03	307.09	
S/C	UNION MURO COLUMNA CIRCULAR A BASE DE 2 SOLERAS DE 1/4" X 6".	ML	29.0000	1,402.52	381.21	37.06	415.95	
S/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE (C-8 INT) PUERTA BATTIENTE EN 01 HOJA	PZA	2.0000	13,456.97	16,061.84	17,080.10	5,592.31	
S/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO DE LEDS, MARCA EATON	PZA	43.0000	2,518.29	2,339.70	2,420.57	2,851.64	
S/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO EATON LIGHTING, DE LED,	PZA	27.0000	1,559.59	1,207.11	695.43	2,282.51	
S/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIO EATON LIGHTING, DE LED,	PZA	16.0000	7,737.20	7,862.62	10,255.33	2,249.44	
S/C	SISTEMA MINI SPLIT TIPO FAN COIL EXPANSION DIRECTA A BASE DE	JGO	3.0000	29,065.00	29,065.00	20,250.89	14,427.40	
S/C	UNIDAD INTEGRAL TIPO PAQUETE MOD. TSC120E3 CON CAPACIDAD PARA	PZA	1.0000	131,270.00	131,270.00	217,932.25	262,082.50	
S/C	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 22 Y/O	KG	642.1600	53.76	75.00	78.59	73.48	