



**COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN**

SIENDO LAS 12:30 HRS. DEL DÍA LUNES 26 DEL MES DE MARZO DEL AÑO 2018, Y CON RELACIÓN AL PROGRAMA ESCUELAS AL CIEN 2017, Y EN PARTICULAR A LAS INVITACIONES A CUANDO MENOS TRES PERSONAS DE FECHA 26 DE ENERO DEL 2018; ESTE COMITÉ DE ANÁLISIS Y EVALUACIÓN SE REUNE PARA LLEVAR A CABO LA EVALUACIÓN TÉCNICA-ECONOMICA DE LA LICITACIÓN IO-906016999-E21-2018 06EJN0033R JN MA. GUADALUPE RIVERA AYALA, NUEVO CUYUTLAN, MANZANILLO, COL.- MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, Y 06DTV0027X TELESECUNDARIA RAMÓN DELGADILLO, TECOMÁN, COL.- MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, Y ASÍ DETERMINAR LA PROPUESTA GANADORA.

PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES, FIRMAN AL CALCE LOS QUE INTERVIENEN:

**POR EL INSTITUTO COLIMENSE DE LA  
INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA:**

**ING. EDUARDO GUTIÉRREZ NAVARRETE  
DIRECTOR GENERAL**

**ARQ. MARTHA T. RANGEL CABRERA  
SECRETARIA TÉCNICA**

**ING. CARLOS OCHOA LARIOS  
DIRECTOR TÉCNICO**

**ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO  
SUBDIRECTOR DE COSTOS Y PRESUPUESTOS**

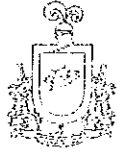
**ARQ. GABRIELA BEJARANO AHUMADA  
SUBDIRECTORA DE PROYECTOS**

**POR LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN:**

**ARQ. ALEJANDRO PONCE CORTÉS, EN REPRESENTACIÓN DEL  
MAESTRO JAIME FLORES MERLO, SECRETARIO DE EDUCACIÓN Y  
DIRECTOR GENERAL DE LA COORDINACIÓN DE LOS SERVICIOS  
EDUCATIVOS DEL ESTADO DE COLIMA**

CONTINÚA EN LA HOJA No. 2

" AÑO 2018, CENTENARIO DEL NATALICIO DEL ESCRITOR MEXICANO Y UNIVERSAL JUAN JOSÉ ARREOLA "



HOJA No. 2  
LIC.- IO-906016999-E21-2018


**POR LA CONTRALORÍA GENERAL DE GOBIERNO DEL ESTADO:**

ARQ. VICTOR A. GARCÍA VALENCIA  
REPRESENTANTE

\_\_\_\_\_

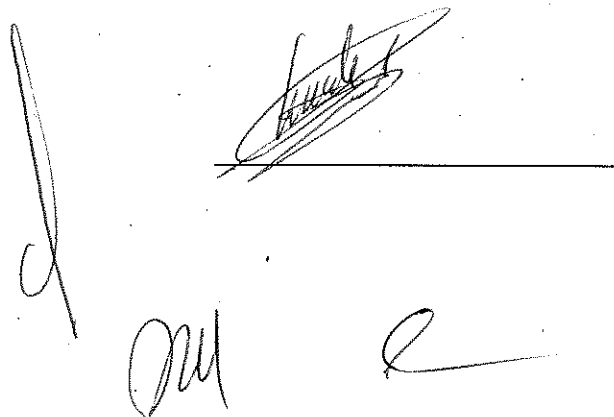
**POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA  
DE LA CONSTRUCCION, DELEGACIÓN COLIMA:**

SR. ING. FERNANDO LUNA PARRA  
REPRESENTANTE

  
\_\_\_\_\_

**POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES  
EN EL ESTADO DE COLIMA:**

ING. AGUSTÍN GALLARDO APARICIO  
REPRESENTANTE

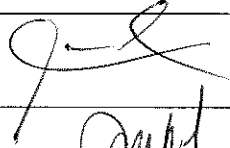
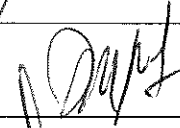



  
\_\_\_\_\_

**INCOIFED**  
**REGISTRO DE PARTICIPANTES: EVALUACIÓN TÉCNICO-ECONÓMICA**  
**INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES PERSONAS**

LICITACION: IO-906016999-E21-2018

06EJN0033R JN MA. GUADALUPE RIVERA AYALA, NUEVO CUYUTLÁN, MANZANILLO, COL.- MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, PROG. ESC. AL CIEN 2017.-----

06DTV0027X TELESECUNDARIA RAMÓN DELGADILLO SÁNCHEZ, TECOMÁN, COL.- MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA, PROG. ESC. AL CIEN 2017.-----

NOMBRE DE LA EMPRESA O FUNCIONARIO PARTICIPANTE Y REPRESENTANTE	FIRMA
1.- INCOIFED SR. ING. EDUARDO GUTIÉRREZ NAVARRETE, DIRECTOR GENERAL	
2.- INCOIFED SR. ARO. MARTHA RANGEL CABRERA, SECRETARIA TÉCNICA	
3.- INCOIFED SR. ING. JOAN PABLO CHARLES NAVARRETE, SUBDIRECTOR DE COSTOS	
4.- CMIC. SR. ING. FERNANDO LUNA RAMA	
5.- C.I.C.C SR. AGUSTIN GALIANO APARICIO	
6.- SR.	
7.- SR.	
8.- SR.	
9.- SR.	
10.- SR.	
11.- SR.	
12.- SR.	
13.- SR.	
14.- SR.	
15.- SR.	

# Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.

No. IO-906016999-E21-2017

06EJN0033R.- J.N. María Guadalupe Rivera Ayala, Nuevo Cuyutlan, Manzanillo, Colima.- Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa, E CIEN 2017.

06DTV0027X.- T.V. Ramón Delgadillo Sánchez, Tecoma, Colima.- Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa, E CIEN 2017.

## Evaluación Técnico Económica

Con relación al acto de apertura de propuestas técnico económica de la licitación arriba señalada celebrada el pasado 12 de Marzo del presente, con fundamento al artículo 39 de la ley de obras públicas y servicios relacionados con las mismas, a la normatividad aplicable en la materia, a los cuadros comparativos y a la revisión detallada se obtuvieron las siguientes observaciones.

### **CIURBE SA DE CV**

En el concepto ALB.015 Construcción de muro de tabique de 14 cm. de espesor presenta precio unitario bajo motivado por el bajo costo de la mano de obra (cuadrillas), a costo directo lo cotiza a 216.76/m2. El instituto lo cotiza a \$ 298.57/m2.

En el resto de conceptos presenta precios razonables.

Importe de propuesta a costo directo \$ 1'587,930.64

Importe de incoifed a costo directo \$ 1'592,028.18

Indirectos propuestos 23.20 %.

### **Ing. Luis Alberto Cadena Guevara**

Se desecha la propuesta pues no firmo los documentos, Tabulador de salario base, Análisis de los costos Indirectos, Análisis de Financiamiento, Utilidad de la propuesta, y el de cargos adicionales. por lo cual su propuesta se considera insolvente.

Importe de propuesta a costo directo \$ 1'631,200.20

Importe de incoifed a costo directo \$ 1'592,028.18

Indirectos propuestos 20.17 %.

### **Dase Construcciones SA de CV.**

En el documento 2.1.18 Análisis de los costos horarios, aplico un indicador económico, distinto al que anexo para el soporte de este cálculo.

**Instituto Colimense de la Infraestructura Física Educativa.**

**No. IO-906016999-E21-2017**

06EJN0033R.- J.N. María Guadalupe Rivera Ayala, Nuevo Cuyutlan, Manzanillo,  
Colima.- Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa, E CIEN 2017.

06DTV0027X.- T.V. Ramón Delgadillo Sánchez, Tecoma, Colima.-  
Mejoramiento de la Infraestructura Física Educativa, E CIEN 2017.

**Evaluación Técnico Económica**

En el concepto suministro y colocación de estructura presenta precio unitario alto, motivado por una consideración alta de mano de obra, a costo directo lo cotiza a \$ 48.32/kg. El instituto lo cotiza a \$ 36.59/kg.

Importe de propuesta a costo directo \$ 1'683,308.58  
Importe de incoifed a costo directo \$ 1'592,028.18

Indirectos propuestos 18.46 %.

Colima, Colima a 26 de Marzo de 2018.

**Ing. Juan Pablo Charles Navarro**  
**Subdirector Costos y Presupuestos**





Gobierno del Estado Libre y Soberano de Colima

### RESUMEN DE ANALISIS DE LAS PROPUUESTAS

DEPARTAMENTO: SUBDIRECCION DE CTOS. Y PTOS.  
OBRAS: IO-906016999-E21-2018  
06EJN0033R.- J.N. MARÍA GUADALUPE RIVERA AYALA  
06DTV0027X.-TV. SEC. RAMON DELGADILLO SÁNCHEZ

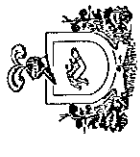


No. DE LICITACION: IO-906016999-E21-2018  
PERIODO DE EJECUCION: 91 DIAS NATURALES

UBICACIÓN: TECOMAN Y MANZANILLO

FECHA: MARZO 2018

CONCEPTO		EMPRESAS						
		CIURBE S.A. DE C.V.	LAC CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO	DASE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.				
<b>ASPECTO ECONOMICO</b>								
IMPORTE DE LA PROPOSICION	ORIGINAL	1,957,223.41	1,974,382.36	1,993,972.70				
	PORCENTAJE	0.48%	1.36%	2.96%				
	COSTO DIRECTO	1,587,930.64	1,631,200.20	1,683,308.58				
FACTOR DE INTEGRACION AL SALARIO BASE								
	FACTOR DE INDIRECTOS (FI)	10.000000	12.013900	9.409200				
	FACTOR DE FINANCIAMIENTO (FF)	0.980700	0.477100	2.057600				
	FACTOR DE CARGOS POR UTILIDAD (FU)	10.000000	6.774200	5.166700				
	SOBRECCOSTO [(1+FI)/100](1+FF/100)(1+FU/100)-1)*100	0.500000	0.500000	0.500000				
	SOBRECCOSTO 2% NOMINA MANO DE OBRA GRAVABLE	2.000000	2.000000	2.000000				
EJECUCION DE LOS TRABAJOS								
PROGRAMAS DE MONTO Y MENSUALES	UTILIZ. DE MAQ. Y EQUIPO							
	ADQUISICION DE MATERIA							
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y OBRERO							
	UTILIZ. PERSONAL TEC., ADMON., Y DE SERV.							
				VARIA LA TASA DE INTERES ENTRE FINANCIAMIENTO Y COSTOS HORARIOS				



Gobierno del Estado, Libre  
y Soberano de Calima

# INSTITUTO COLIMENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA



No. DE LICITACION: IO-906016999-E21-2018

Lugar: TECOMAN Y MANZANILLO

Especialidad: CONSTRUCCION

Clave: 06EJN0033R- J.N. MARIA GUADALUPE RIVERA AYALA

06DTV0027X- IV. SEC. RAMON DELGADILLO SANCHEZ

Elaboro: ING. JOSE MANUEL GARCIA CHAVEZ

Responsable: ING. JUAN PABLO CHARLES NAVARRO

	Nombre	U	Vol.	PRECIOS COSTO DIRECTO	CIURBE S.A. DE C.V.	LAC CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO	BASE CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
HYC.025	Fabricación y colocación de cancelería de aluminio anodizado natural, tipo	M2	96.3600	1,341.46	1,153.74	1,138.10	1,154.20
HYC.205	Protección metálica para ventanas a base de ángulo de 1 1/2" y 1/4", soleras de	M2	22.4900	882.11	659.87	855.16	864.48
OE.030	Piso de concreto f <sub>c</sub> =150 kg/cm <sup>2</sup> de 10 cm. de espesor acabado pulido o rayado	M2	107.4900	264.74	215.90	268.26	223.23
S/C	Suministro y colocación de desayunador de granito armado prefabricado de	PZA	4.0000	5,884.55	5,823.63	6,956.71	6,891.43
S/C	Suministro, colocación, montaje, nivelación, plomeo y soldado de estructura	KG	1,495.4700	36.59	31.90	43.29	48.32
ALB.015	Constitución de muro con tabique de barro rojo recocido acabado común de	M2	222.1800	298.57	216.76	273.80	271.30
ALB.040	Aplanado en muros, acabado fino con mortero cemento-arena 1:5 a plomo y	M2	565.6000	121.95	93.12	114.73	105.36
ALB.240	Cadena o cast. 14 x 15 cm. acabado común, concreto h. en o. f <sub>c</sub> =250 kg/cm <sup>2</sup> .	ML	171.5800	170.19	162.22	197.09	144.98
ALB.270	Cadena o cast. 14 x 30 cm. acabado aparente, concreto h. en o. f <sub>c</sub> =250 kg/cm <sup>2</sup>	ML	71.7800	257.09	309.59	302.28	200.25
ACA.085	Aplicación de pintura 100% acrílica, en muros, columnas, traveses y plafones; con	M2	2,435.0573	45.55	38.32	39.63	62.69
EST.095	Lamina pintor r-101, cal. 24, en cubierta con caballete y elementos de fijación, a	M2	124.5500	273.01	183.82	259.77	162.42
HYC.135	Colocación cerca de malla ciclónica de tela de alambre galvanizado por	ML	45.4300	390.24	496.65	368.24	376.58
ACA.175	Aplicación de sistema impermeable prefabricado en losa de azotea; elaborado	M2	456.1500	145.53	130.27	124.81	135.15
ACA.145	Colocación de piso a base de loseta cerámica extruida vitrificada, para tránsito	M2	184.6600	223.58	224.71	196.92	193.87
ACA.165	Colocación de lambrín de cerámica extruida vitrificada, tono y texturas uniformes,	M2	87.4900	219.12	247.82	207.86	206.95
IHS.120	Colocación de inodoro alargado (taza-lanque) color blanco de cerámica	PZA	6.0000	3,273.08	2,267.38	2,697.50	2,458.05